

На основу члана 22. став 1. тачка 11) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16 и 88/19), члана 15. став 1. тачка 11) Одлуке о оснивању Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш - Пречишћен текст („Службени лист Града Ниша“, број 155/16), члана 30. став 1. тачка 11) Статута ЈП Завод за урбанизам Ниш, а у складу са одредбама од члана 8. до члана 11. Упутства о начину утврђивања висине накнаде за послове из делатности ЈП Завод за урбанизам Ниш, Број 2767/4-2, од 30.10.2024.године, на које је Градско веће Града Ниша дало сагласност доношењем Решења Број 1217-06/2024-03 од 21.11.2024.год. („Службени лист Града Ниша“, број 131/24), Надзорни одбор Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш, на седници одржаној дана 30.01.2025. године, донео је:

## ОДЛУКУ

**I** УСВАЈА СЕ Висина накнаде за обављање стручних послова на изради планске документације за 2025. годину, које Завод обавља као носилац искључивог права на подручју и за потребе Града Ниша.

**II** Висина накнаде за обављање стручних послова на изради планске документације за 2025. годину утврђује се у износу од **45.195,17 динара** по радном сату, без пореза на додату вредност.

**III** Одлуку о Висини накнаде за обављање стручних послова на изради планске документације за 2025.годину доставити Градској управи за локални економски развој и инвестиције Града Ниша.

**IV** Саставни део Одлуке чини Обрачун укупне јединичне цене по радном сату (ЈЦУ) за обављање стручних послова на изради планске документације, које Завод обавља као носилац искључивог права на подручју и за потребе Града Ниша, за 2025. годину, бр. 285 од 29.01.2025.године.

**V** За реализацију ове Одлуке задужује се директор Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш.

Број: 263/5-2

Ниш, 30.01.2025.год.

Председник  
Надзорног одбора  
Небојша Ловић, дипл.инж.грађ.



ЈП Завод за урбанизам Ниш

**Обрачун укупне јединичне цене по радном сату (ЈЦУ)  
за обављање стручних послова на изради планске документације,  
које Завод обавља као носилац искључивог права на подручју и за потребе Града Ниша,  
за 2025. годину**

СРАЗ – Степен радног ангажовања запослених на обављању послова за потребе Града Ниша			
Извор података Периодични финансијски извештаји	Приходи од послова за Град Ниш (000 динара)	Пословни приход (000 динара)	СРАЗ (%)
Образац 12 за период 1.1.-31.12.2022.год.	80.811	102.910	78,53 %
Образац 12 за период 1.1.-31.12.2023.год.	87.337	124.633	70,07 %
Образац 12 за период 1.1.-31.12.2024.год.	88.614	131.226	67,53 %
Укупно:	256.762	358.769	71,57 %

Цсат – Цена рада по радном часу за најједноставнији рад, без пореза на додату вредност	
Извор података: Програм пословања за 2025. годину	
БМЗНЗ – Планирани износ за зараде, накнаде зарада и остала примања запослених и осталих физичких лица - у динарима	131.786.033
СК – Сума коефицијената за обрачун зарада за планирани потребан број извршилаца	89,62
ГФС – Планирани годишњи фонд часова рада	2.088
Цсат – Цена рада по радном часу за најједноставнији рад, без пореза на додату вредност (коефицијент 1,0) у динарима	704,26
<b>Цсат = ( БМЗ / СК ) / ГФС</b>	

НОКС НИВО	БрЗап Планирани потребан број извршилаца	СК Сума коефицијената за обрачун за рада	Просечан коефицијент за НОКС НИВО	СРАЗ Степен радног ангажовања запослених	КорК Кориговани коефицијенти за НОКС НИВО
1	2	3	4 = 3 / 2	5	6 = 4 * 5
240 – 300 ЕСПБ	44	61,82	1,405	71,57 %	1,006
180 ЕСПБ	8	9,43	1,179	71,57 %	0,844
III – IV степен	17	18,37	1,081	71,57 %	0,774

НОКС НИВО	БрЗап Планирани потребан број извршилаца	Цсат Цена рада по радном часу за најједноставнији рад	КорК Кориговани коефицијенти за НОКС НИВО	ЈЦНОКС Цена пружања појединачне услуге по радном сату (без пдв)
1	2	3	4	2
240 – 300 ЕСПБ	44	704,26	1,006	31.173,36
180 ЕСПБ	8	704,26	0,844	4.755,16
III – IV степен	17	704,26	0,774	9.266,65
<b>ЈЦУ Укупна јединична цена по радном сату (без пдв)</b>				<b>45.195,17</b>

Шеф сектора за економске,  
правне и опште послове  
*М. Маринковић*  
Мирослав Маринковић, маг. екон.

Вршилац дужности директора  
*М. Милојевић*  
Милан Милојевић, маг. инж. саоб.

